

Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderates Schöllkrippen

Sitzungsdatum: Montag, den 27.09.2021
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:30 Uhr
Raum, Ort: Saal "Neue Zeit, Ernstkirchen 1, Schöllkrippen,

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 . Vereidigung des neuen Gemeinderatsmitgliedes Paul Feichtinger
- 2 . Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.07.2021 (öffentlicher Teil)
- 3 . „MobilitätsZukunftsLabor 2050“ - GREEN; Vorstellung durch Herrn Michael Golze (Deutsche Umweltstiftung via webex)
- 4 . Katastrophenschutz
- 4.1 . Bau eines Katastrophenschutzlagers im rückwärtigen Bereich des Feuerwehrhauses Schöllkrippen; Antrag auf Kostenbeteiligung durch den Landkreis Aschaffenburg und die Regierung von Unterfranken
- 4.2 . Sirenenförderprogramm des Bundes; Beratung und ggf. Zuschussantrag
- 5 . Bauanträge
- 6 . 12. Änderung Flächennutzungsplan "Kompostieranlage, Deponie, Recyclinghof und Grünabfallplatz"; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 . Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "Sondergebiet Kompostieranlage Keilrainhof"; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
- 8 . Sanierung des Rohwasserbehälters Schöllkrippen; Ausschreibungsergebnis und Auftragsvergabe
- 9 . Kath. Kindergarten Schöllkrippen als Integrationskindergarten; Antrag des Sozialvereins St. Katharina auf Festlegung des Gewichtungsfaktors 4,5 + x
- 10 . Ausbau Aschaffener Straße; Auftragsvergabe zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung
- 11 . Information und Verschiedenes
- 11.1 . Einweihung Dorfplatz und 40 Jahre Dorferneuerung des ALE

- 11.2 . Sondersitzung Hochwasserschutz und Ergebnis boden:ständig
- 11.3 . Verband Kommunaler Musikunterricht jetzt mit Sitz in Schöllkrippen
- 11.4 . Logoentwicklung und Marketingmaßnahmen
- 11.5 . Ergebnis des Spendenaufrufs "Ahrweiler"
- 11.6 . Weitere Informationen aus dem Gemeinderat

Öffentlicher Teil

1. **Vereidigung des neuen Gemeinderatsmitgliedes Paul Feichtinger**
2. **Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 26.07.2021 (öffentlicher Teil)**
3. **„MobilitätsZukunftsLabor 2050“ - GREEN; Vorstellung durch Herrn Michael Golze (Deutsche Umweltstiftung via webex)**
4. **Katastrophenschutz**
 - 4.1. **Bau eines Katastrophenschutzlagers im rückwärtigen Bereich des Feuerwehrhauses Schöllkrippen; Antrag auf Kostenbeteiligung durch den Landkreis Aschaffenburg und die Regierung von Unterfranken**

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Zuschussanträge zu stellen und die Bauantragsunterlagen für den Bau einer gemeinsamen Katastrophenschutzlagerhalle mit dem Landkreis im rückwärtigen Bereich des Feuerwehrgerätehauses Schöllkrippen (Fl.-Nr. 2299/1, Gemarkung Schöllkrippen) vorzubereiten.
2. Zur Lagerung von Ausstattungsgegenständen (Zelte, Zeltheizung, etc.) wird die Halle mit einem weiteren, separat zugänglichen Stellplatz auf Kosten des Marktes Schöllkrippen geplant.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

Bürgermeister Marc Babo wird das Gremium über die Angelegenheit sowie die Kosten und Zuschüsse auf dem Laufenden halten. Er bedankt sich recht herzlich bei KBI Frank Wissel und den Feuerwehrdienstleistenden für die Teilnahme an der heutigen GR-Sitzung.

4.2. Sirenenförderprogramm des Bundes; Beratung und ggf. Zuschussantrag

Beschluss:

Um die Sirenen-Reichweite zur Warnung der Bevölkerung weiterhin zu gewährleisten, sind die Sirenenstandorte zu prüfen.

Bürgermeister Marc Babo erhält vom Marktgemeinderat Schöllkrippen die Ermächtigung bei Bedarf einen Zuschussantrag zu stellen.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

5. Bauanträge

5.1. Bauvorhaben: Anbringung von Werbeelementen "Easy-Fitness" an der Aussenfassade des Gebäudes

Beschluss:

Zu dem Bauvorhaben "Anbringung von Werbeelementen" in der Aschaffener Straße wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

Gemeinderatsmitglied Stephan Roth-Oberlies ist während der Abstimmung nicht im Saal.

5.2. Bauvorhaben: Umbau EFH zu EFH mit Einliegerwohnung

5.3. Bauvorhaben: Neubau Mehrfamilienhaus mit 10 WE TEKUR

Beschluss:

Zu dem Bauvorhaben Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 10 Wohneinheiten im Steinbornweg wird das gemeindliche Einvernehmen mitsamt der erforderlichen Befreiung erteilt.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

5.4. Bauvorhaben: Anbau Quergiebel, Windfang und Neuerrichtung Garage

Beschluss:

Zu dem Bauvorhaben „Anbau eines Quergiebels und Windfangs und Neuerrichtung einer Garage“ in der Schwarzwaldstraße wird das gemeindliche Einvernehmen mitsamt der erforderlichen Befreiung erteilt.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

Gemeinderatsmitglied Dr. Marco Schmitt ist während der Abstimmung nicht im Saal.

5.5. Bauvorhaben: Bau eines Einfamilienbungalows - VORBESCHIED -

Beschluss:

Zu dem Bauvorhaben „Bau eines Einfamilienbungalows“ in der Spessartstraße wird das gemeindliche Einvernehmen in Aussicht gestellt.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

5.6. Bauvorhaben: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage

Beschluss:

Zu dem Bauvorhaben Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf dem Grundstück „Obere Au“ wird das gemeindliche Einvernehmen mitsamt der erforderlichen Befreiung erteilt.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen	1
pers. beteiligt	0

6. 12. Änderung Flächennutzungsplan "Kompostieranlage, Deponie, Recyclinghof und Grünabfallplatz"; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss:

1. Den Beurteilungen zu den Stellungnahmen durch das Bauatelier Richter/Schäffner wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Planentwurf zur Flächennutzungsplanänderung in Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro entsprechend anzupassen und die weiteren Verfahrensschritte, wie die öffentliche Auslegung nach §§ 3 und 4 BauGB, vorzubereiten.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

7. Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "Sondergebiet Kompostieranlage Keilrainhof"; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss:

1. Den Beurteilungen zu den Stellungnahmen durch das Bauatelier Richter/Schäffner wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Planentwurf zum Bebauungs- und Grünordnungsplan in Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro entsprechend anzupassen und die weiteren Verfahrensschritte, wie die öffentliche Auslegung nach §§ 3 und 4 BauGB, vorzubereiten.
3. Es wird bestätigt, dass kein nach Art. 49 GO persönlich beteiligtes Mitglied des Gemeinderates an der Beratung und Abstimmung teilgenommen hat.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

8. Sanierung des Rohwasserbehälters Schöllkrippen; Ausschreibungsergebnis und Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Schöllkrippen beschließt die Sanierung des Rohwasserbehälters an die Fa. Frankenplast aus Würzburg zum Angebotspreis von 257.995,42 € brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

9. Kath. Kindergarten Schöllkrippen als Integrationskindergarten; Antrag des Sozialvereins St. Katharina auf Festlegung des Gewichtungsfaktors 4,5 + x

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Schöllkrippen stimmt dem Antrag des Sozialvereins St. Katharina Schöllkrippen e.V. vom 01.06.2021 zur Festlegung des Gewichtungsfaktors 4,5 + x nach Art. 21 Abs. 5 Satz 3 des BayKiBiG zu.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

10. Ausbau Aschaffener Straße; Auftragsvergabe zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Straßenbeleuchtung mit der **Variante 2** auszuführen. Das Bayernwerk Netz GmbH, Dillberg 10, 97828 Marktheidenfeld wird beauftragt die Arbeiten zum Angebotspreis 29.750,00 € brutto auszuführen.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	17
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

11. Information und Verschiedenes

11.1. Einweihung Dorfplatz und 40 Jahre Dorferneuerung des ALE

11.2. Sondersitzung Hochwasserschutz und Ergebnis bodenständig

11.3. Verband Kommunaler Musikunterricht jetzt mit Sitz in Schöllkrippen

11.4. Logoentwicklung und Marketingmaßnahmen

11.5. Ergebnis des Spendenaufrufs "Ahrweiler"

11.6. Weitere Informationen aus dem Gemeinderat