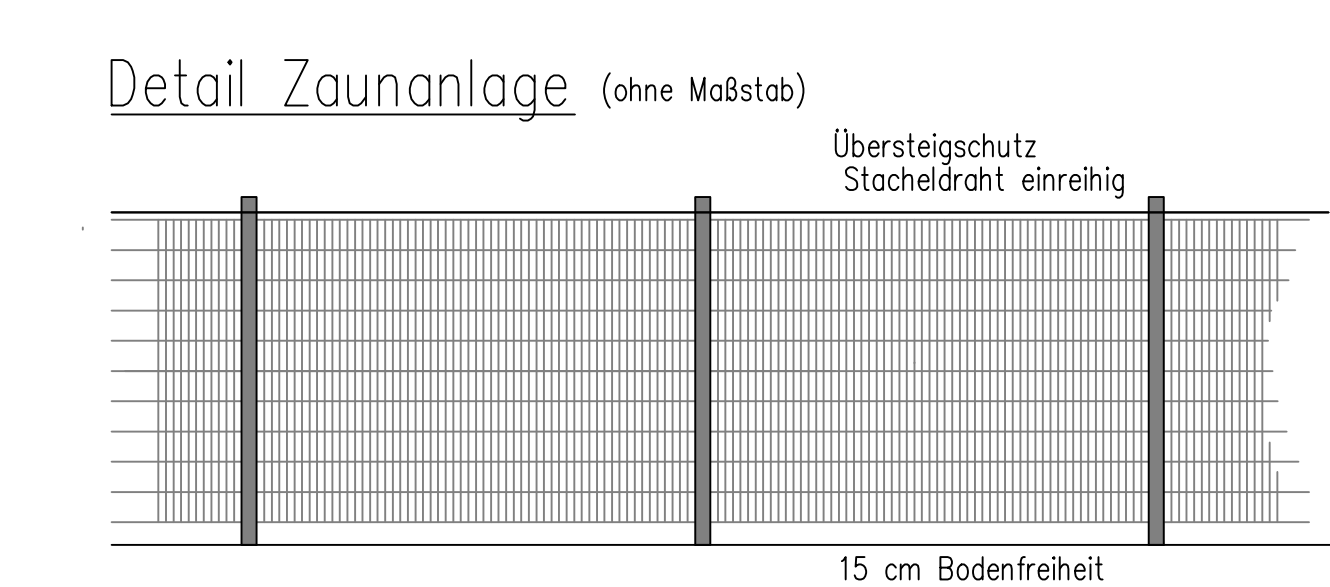
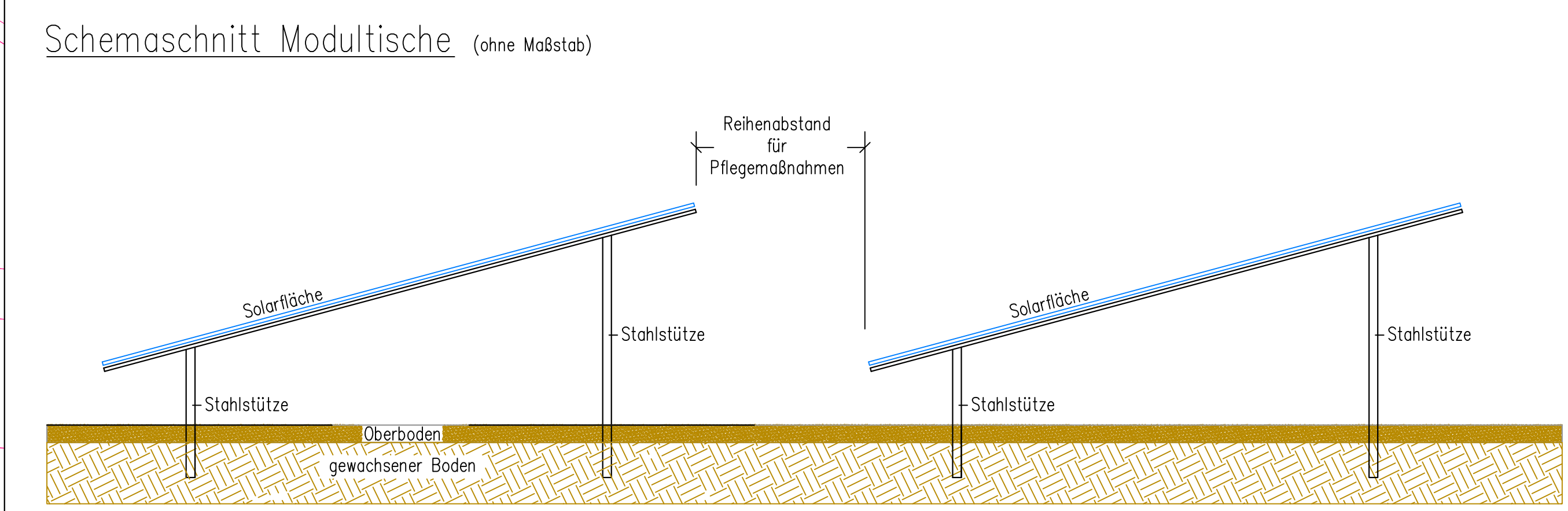
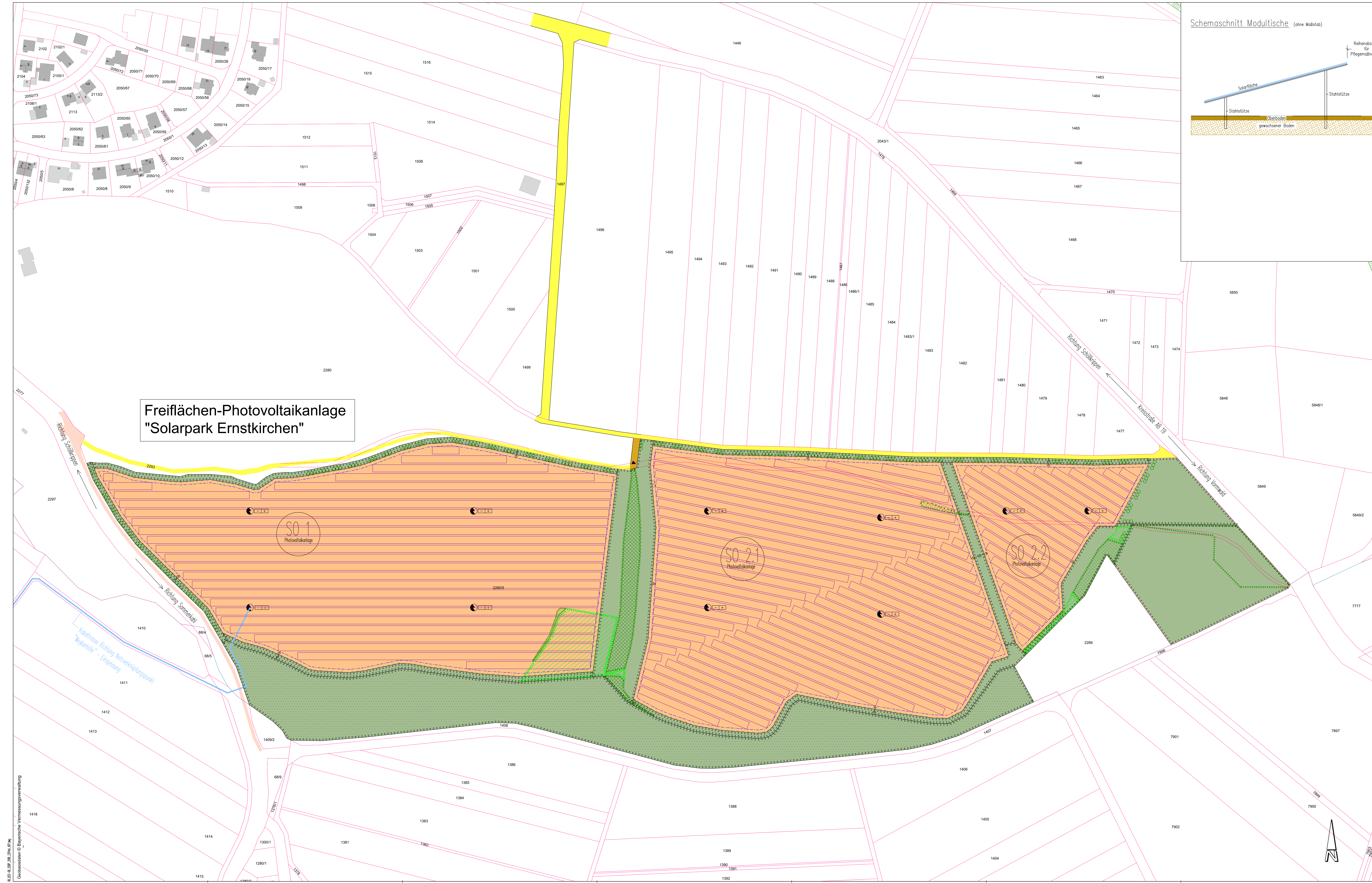


Freiflächen-Photovoltaikanlage "Solarpark Ernstkirchen"



- Legende**
- Sondergebiet SO "Freiflächen-Photovoltaikanlage und Energiespeicher" (gem. § 11 Abs. 2 BauNVO)
 - Baugrenze
 - Vorhandener öffentlicher Wirtschaftsweg - Zufahrt zum Solarpark
 - Neuer öffentlicher Wirtschaftsweg - Verbindungsstück für vorhandene Wege
 - Fuß- und Radweg Ernstkirchen - Sommerkehr
 - Zufahrt zum Solarpark
 - Pflanzgebiet
Mindestens 2-reihige Strauchhecken auf mind. 50% der Grünstreifenlänge
 - Bestehende Gehölze einschließlich der Gras- und Krautsäume
 - Wiesen- / Weideflächen
 - Komplexstruktur: Obstwiese, Verbuchung, Hecke, Feuchtflechte
 - Umgrenzung v. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege u. zur Entwicklung v. Boden, Natur u. Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
Ausgeschlossen A1 - A11
 - Fläche für die Landwirtschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)
 - beispielhafte Darstellung Photovoltaikmodule, Modulhöhe max. 3,50m
 - Trafostationen / Energiespeicher, Wandhöhen max. 4,00m
 - Kabeltrasse



N. Änderungen		Datum		Name	
Bauherr/Bauförderer: Main-Spessart-Solarprojekt GmbH & Co.KG Im Hahnenfeld 2 63856 Bessenbach					
Planer/Verfasser: JOHANN und ECK Architekten - Ingenieure	Erfassung/Zeichnung: 11/2021/06/2021 Tel. 0937/4460-0 e-mail: johann@jueck.de Homepage: www.jueck.de	Projekt-Nr.:	S22-08		
		Plan-Nr.:	01		
bearbeitet:	gezeichnet:	Datum	11/07/2023		
			geprüft:	JB	
Maßstab:		1 : 1000			
Unterschriften:					